

西栗倉村農業委員会議事録

1. 開催日時 令和元年5月23日(木) 午後7:00 ~

2. 開催場所 役場2階 第1会議室

3. 出席委員(11人)

委員	草刈弘幸
	上山光重
	神原秀吾
	井上誠
	野々上良弘
	高木宣美
	小椋義宣
	春名義昭
	春名昌美
	青木英隆
	新田 茂

欠席者	萩原眞壽雄
-----	-------

4. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 協議事項 平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価
及び平成31年度の目標及びその達成に向けた活動計画に
ついて

第3 農地の転用(農業用施設用地)届出書について

5. 農業委員会事務局職員

事務局長	上山 隆浩
事務員	豊福 靖宏
	藤川 達也

事務局

それでは失礼します。萩原委員はお休みのようです。5月の農業委員会を始めさせていただきます。会長よろしくお願ひします。

会長

みなさんこんばんは、田植えも始まってから1ヶ月たとうとしていますけど!まだ少し残っているところも聞いています。もうこれで、稲刈りを待つという形ですけど、まだ稲刈り前に転作の関係や出て来るとおもいますが、作業しながら、怪我のないように!刈り払い、トラクターなどそんな事が無いように!周りの農業委員さんがそういった指導に行ってい

ただけなら！ありがたいかな？と、思います。今日も」議案と審議が1点ずつありますが、よろしく願います。

それでは今日の議題の方よろしく願います。

それでは、協議事項に移らせて頂きます。事務局の方から説明させて頂きます。

事務局

失礼します。

協議事項 平成30年度の目標及び達成に向けた活動点検評価、および平成31年度（令和元年度）の目標及びその達成に向けた活動計画の説明をさせていただきます。

農業委員会においては、その運営の透明性を確保するため、農地等の利用の最適化の推進の状況その他農業委員会における事務の実施状況について、インターネットの利用その他適切な手段により公表することが、農業委員会等に関する法律第37条で義務付けられていることから、次のとおり公表いたします。

～豊福さん説明

～参事説明

1 ページ目は

平成30年度末時点の農業委員会の状況についてです。

村内の農地面積、農業者・認定農業者数、農業委員会の体制等について記載しております。

2 ページ目は

担い手への農地の利用集積、集約化についてです。

平成31年4月当初時点で、認定農業者10名の方々に集積された面積は31.4haで、集積率は21.6%となります。

（前年度はマイナスだった、認定農業者から■■■さんが抜けたため）

3 ページ目は新規就農についてです。

前年度は■■■が新規に農地を借受け、新規参入者数は1経営体が増えました。

（H29は■■■さん）

（元々の目標をゼロ設定としていたため、便宜上100%と記載）

4 ページ目は遊休農地に関する措置についてです。

遊休農地ですが、農地面積146.8haに対して1.82haの遊休農地があり、全体に占める割合としては1.2%となります。

5 ページ目は違反転用についてです。違反転用について30年度はありません。

（■■■氏の案件については、委員会から勧告等の措置を実施していないため、数字から外しています）

6 ページから8 ページは農業委員会の法令事務に関する報告です。

30年度において、農地法3条許可は 6件、

4・5条の転用事務については 4件ありました。

いずれの申請についても、審査の上、許可としております。
その他、農業委員会を開催している、議事録を公表しているか等について書かれています。

続きまして、平成31年度の目標およびその達成に向けた活動計画についてです。
9ページからご覧下さい。

まず、農業委員会の状況についてです。こちらは1ページと同様の内容となります。

10ページ、担い手への農地利用集積・集約化についてです。
今年度も、担い手の集積面積 32ha を目標として、利用権設定等による集積・集約化を図って参ります。今年度の目標としては1ha集積目標としてあげさせていただいています。

下段、新規就農の参入促進についてですが、0経営体としております。
新規参入の目標はゼロとしておりますが、就農に関する支援については随時行って参りますので、委員の皆様においても新たな農業者の参入について、候補者の掘り起こし、ご協力をお願いします。

11ページは遊休農地と違反転用についてです。
例年通り7～8月時点で調査実施をお願いさせて頂く予定です。
(委員の法定業務のため、飛ばすことは出来ません)
目標としましては0.6ha解消を目標に上げています。農地の利用状況等活動計画については転作確認と一緒にやりたいと思います。
以上で説明を終わらせていただきます。それではよろしく申し上げます。

会長

みなさんの方から計画実施案について何かありますか。

委員

いいですか。農地台帳面積と館内の農地面積、そのために農地パトロールをしたわけで、それを改善されてのもの。結構ホームページにのせたら思う人は思うんじゃないかなと思って、20町ほどちがうんで。

事務局

これについては、自動車道の訂正の分があるんで、図面だけみたらそのまま残っているんで。

また、台帳上の記録図面としては、公の分の取得したところは田んぼのまま残っていたりしていますが、そこは修正をしなくても良い、となっているんで、その部分が含まれているところを、台帳上に残っていると、理解していただきたい。

委員

それって結構面積あるん。

事務局

極端に言いますと、中学校のグラウンドとか、ライスセンターのところ。

委員

あと、森林組合の土場もところもじゃな。

事務局

平成 25 年までは、一番大きいのは鳥取自動車道が農地のまま工事されているので、農地面積のそうやると！そんなところです。

委員

実際、本当に正しいのは 145 ヘクタール確かなん。

事務局

これが、もっとも近い数字で、145 ヘクタールっていうのは、国が公表してる作付面積統計にでる耕地面積です。経営耕地面積については、農林業センサスの数字なんで、前回のセンサスが 2015 年の数字になるので、そこでなります。

完全に正しいのは難しい。

様式が定められてまして、センサスより出しなさいという指導があり、それからセンサスよりです。

委員

館内の農地面積って 146.8 ってなんなん。

事務局

これも下段の※1 をみていただいたらと思います。あの一先ほどの国の耕地、作付面積と登記における耕地面積と、農地の地用状況の有休農地の合計面積記入するようになっておりまして、なんで館内農農地面積って同じ言葉が入っているけど、数字がずれているというような状況です。

委員

足しとるわけ。

事務局

前回もこの話が出ているんですが、それでも状況が変わらんままにいとるということで様式が全国一律で定まっているんです。

それとですね。下から 2 段目なんですけど、一つ誤植がありまして、目標が発生出来なかったか、制度の普及がすでにおこなわれており、目標値は妥当であったと言う評価とありますが、この訂正で、目標は 0 であったが、参入実績は一つとなった

委員

前回もこれでのせてたんじゃな。

事務局

そうです。

会長

他に何か。

委員

から新規参入があったのは 30 年度じゃない。

事務局

30年度の3月30日からです。

委員

■■■■ってのは??

委員

2いうこっちゃないん。

事務局

そうですね。

会長

前回もこれを見て審議してるんで、今度は新年度に対しての管理で、計画しておいてもらって、わきまえてもらって、やってもらったと思います。別に問題はないですか??なければ次へ。

事務局

報告事項1号 農地の転用（農業用施設用地）届出書についてです。

12ページをご覧ください。

土地の所在地は 西栗倉村大字 筏津 ■■■■
登記地目 田 面積 ■■■■ m²

そのうち、28 m²を農業用倉庫として転用される届け出です。

（200 m²以下の面積を農業用施設用地として利用する場合する場合は、届出のみでよいとされています。）

所有者は 西栗倉村大字筏津 ■■■■ ■■■■ 氏

13ページが申請の位置図

14ページが土地利用計画図、15ページが登記事項となります。

以上で説明を終わらせていただきます。

会長

報告事項ですけど、■■■■がおられますが、神原さんか。

高木委員

場所はわかるとおもいますが、うちの家の前の農道の横の倉庫の裏です。パイプハウスのちょうど空き地があったので、建物は3メートルかける6メートル18 m²のこまい建物を作らせてもらうということで、届出を出させてもらいました。用途は苗箱を置くところが無くなって、保管に困ってたので、苗箱を保管用に物置を建てる事にしました。よろしく願いします。

神原委員

はい、聞いております。よろしくお願いいたします。

会長

それでは、皆様から何かありますか？

委員

すみません。来年度あたりから、田んぼを借りようと思ってます。中土居下あたりから知社あたりに。自走でいけるあたりにです。

委員

自走でか。

委員

ちょっとトラックは買えないので、よろしくお願いします。あのまた中間管理機構にも登録してますので、有利なのが出来るとおもいますが、よろしくお願いします。

会長

頑張ってください。

皆さんの方からなにかありますか？無いようでしたら！これで終わりにしたいと思えます。今日は萩原さんがいないので、これで、終わります。皆さんごろうさまでした。

年 月 日

議事録署名委員

議事録署名委員
